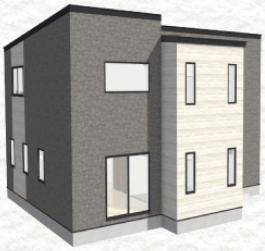
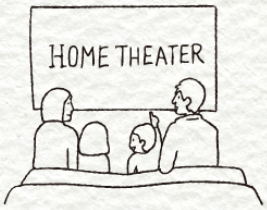
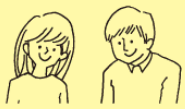
我が家のこだわりPOINT！



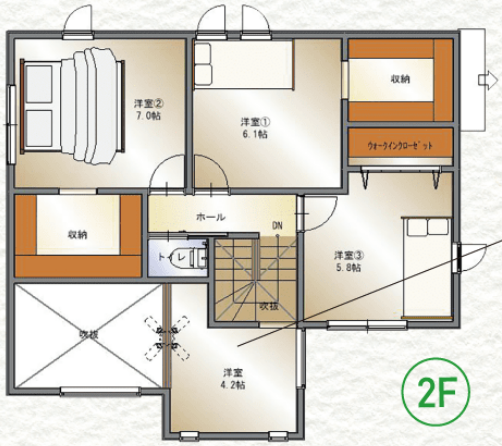
ママのために家事のしやすいランドリールーム、
パパは帰ってきてゆっくりできるタタミスペース、
子供たちには2階に開放的な映画鑑賞スペースを作りました。
そんな私たちのたくさんのこだわりPOINTをどうぞご覧ください。



VOICE 施主様の声



家の近くにあったモデルルームが郡中丸木さんのモデルルームでした。外観、5階層の作りが気に入って郡中丸木さんに決めました。自由設計で解放感がある家にしたく、いろいろ提案して下さり理想の家が出来ました。引っ越しするのが楽しみです！



SUB LIVING ROOM

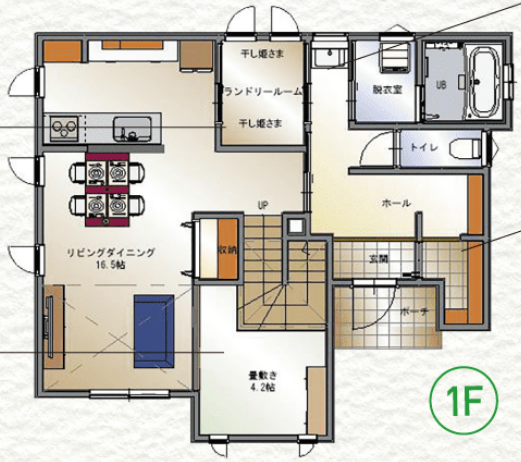
サブリビング

中2階には開放的なサブリビング。プロジェクターを設置して映画館に早変わり。

WASHROOM

独立洗面所

帰ってきてからまっすぐ手洗い・うがいができる動線。だれかが入浴中でも気にせず使えます。



LAUNDRY ROOM

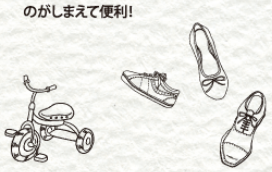
ランドリールーム

仕事で忙しいパパママのために24時間干しっぱなしにできるランドリールーム。

STORAGE

土間収納

ウォークスルーの土間収納にはたくさんの靴がしまえる収納棚とコート掛け。広々とした収納にはみんなのお気に入りのものがしまえて便利！



JAPANESE-STYLE ROOM

和室

和室は天井高が低く、おちつく空間になりました。

標準装備 冬暖かく、夏涼しい家 **セルローズファイバー** ～人と地球に優しい断熱材～

セルローズファイバーとは？

安全基準の厳しいアメリカで、4割近いトップシェアを獲得。60年の実績を誇る大変優れた断熱材です。古紙再生利用により、グリーンマーク、エコマークの指定を受けている、天然の木質繊維です。

高断熱 床・壁・天井・ユニットバス断熱材
セルローズファイバー標準仕様

セルローズファイバーは木質繊維。だから人と地球にやさしい。

断熱材セルローズファイバーは、グリーン・エコマークの表記認定を受けています。

安心の責任施工 セルローズファイバー施工による

壁体内 無結露 20年保証

断熱材セルローズファイバー施工は、厳格な品質管理および検査を経て施工されたものであり、セルローズファイバー素材内部に結露が発生しないことを20年間保証します。

※開口型のストーブ、ファンヒーターの使用による場合、過度の湿気を放出する器具を使用した場合、24時間計画換気システムを停止した場合など、その限りではありません。

郡中丸木の5つの安心！ すべてに安心な完全保証住宅を目指します！

郡中丸木独自のまるごと感動保証

7年間保証

お引渡し後構造躯体以外
一切のアフターサービス無償
保険料負担なし無料修理
（工事費・郡中丸木負担）

まるごと感動保証

※但し、天災（自然災害）・震災・及びお客様の過失による場合は除きます。

構造躯体は安心の住宅瑕疵担保責任保険

10年間保証

日本住宅保証検査機構（JIO）と郡中丸木による2重チェックシステムでさらに安心です。

検査の流れ

はじめに	地盤調査と基礎仕様の提案
チェック1	基礎配筋検査
チェック2	構造体検査
チェック3	外装下地検査
チェック4	完了検査

検査報告書、保証書は日本住宅保証検査機構（JIO）より、直接お客様へ郵送致します。
第三者機関の専門検査員がお客様と同じ視点に立って、地盤調査から完成まで厳正な検査を実施し、10年間の瑕疵（問題）保証をします。

安心の地盤総合保証

20年間保証

地盤調査から調査報告書提出までの流れ
地盤調査▶地盤調査データの解析▶基礎施工または地盤補強工事後基礎施工▶基礎工事完了報告書▶保証書を発行

住宅お引渡し日より **20年間最高 5,000万円*まで保証**
※損壊した建物と地盤の修復費用を合わせて5,000万円を限度とします。

しろあり賠償責任補償適用住宅 しろあり賠償責任保証

10年間保証

自然な風の流れで腐朽菌やしろありが繁殖しない環境をつくるから、薬剤のような再処理も不要。さらに建築竣工日より向こう10年間、しろありによる蝕害が発生した場合は、
10年間で最高1,000万円まで保証
薬剤に頼らない、住む人に優しい腐朽・蟻害保証

アフターサービス 定期訪問

10年間実施

お住まいの誕生月に毎年ご訪問

お引渡し後1ヶ月、6ヶ月、1年、その後は毎年1回10年間専門知識を持ったスタッフがご自宅へ訪問し、お客様のお困り事に対応させて頂きます。2年目に施工業者による総点検も実施致します。